

2025-2031年中国融资租赁 市场深度评估与产业竞争格局报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2025-2031年中国融资租赁市场深度评估与产业竞争格局报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202503/481582.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

融资租赁是指具有融资性质和所有权转移特点的设备租赁业务。即出租人根据承租人所要求的规格、型号、性能等条件，购入设备租赁给承租人，合同期内设备所有权属于出租人，承租人只拥有使用权，合同期满付清租金后，承租人有权按残值购入设备，以拥有设备的所有权。

截至2024年底，全国融资租赁合同余额约为62100亿元人民币，比2024年底的65040亿元减少约2940亿元，下降4.5%；截至2024年3月底，全国融资租赁合同余额约为60810亿元，其中，金融租赁公司融资租赁合同余额约为25100亿元，业务总量占全国的41.3%。目前，中国融资租赁业继续处于调整状态，和2024年年底相比，企业数量有少量增加、注册资金数量出现下降，业务总量虽继续下降，但总体呈现企稳向好态势。

2024年5月19日，国资委印发〔2024〕42号文，要求准确把握融资租赁公司功能定位，切实回归租赁本源，大力发展直接租赁，在业务开展、优化整合、管理管控、风险防范、风险处置、问责机制等方面提出了更高要求。2024年12月30日，中国银保监会发布《金融租赁公司项目公司管理办法》，为我国金融租赁公司在境内保税地区积极探索航空、航运相关租赁业务专业化发展奠定了基础。2024年12月31日，中国人民银行研究起草了《地方金融监督管理条例(草案征求意见稿)》，并向社会公开征求意见。《条例》按照“中央统一规则、地方实施监管，谁审批、谁监管、谁担责”的原则，将地方各类金融业态纳入统一监管框架，强化地方金融风险防范化解和处置，守住不发生区域性金融风险的底线。2024年8月17日，工信部、发改委、财政部、交通运输部、文旅部联合印发的《关于加快邮轮游艇装备及产业发展的实施意见》提出，鼓励金融机构创新金融产品，支持邮轮游艇产业兼并重组和国际产能合作，探索面向游艇消费的信贷保险产品。鼓励社会资本建立邮轮游艇产业发展基金，促进邮轮游艇融资租赁业务发展，支持符合条件的邮轮游艇企业发行企业债券、上市融资。

近年来，全国各地频频出台针对融资租赁的行业政策，可以看出地方政府的重视程度。武汉、长沙、广州等地出台融资租赁贴息政策、鼓励中小企业积极开展融资租赁业务，切实将金融资源导入实体经济，是贯彻国务院缓解企业融资难有关政策精神的具体体现，也为融资租赁行业迎来良好的发展机遇。

中企顾问网发布的《2025-2031年中国融资租赁市场深度评估与产业竞争格局报告》共十四章。首先介绍了融资租赁的定义、特征、分类、发展意义及与其他金融服务的区别等，接着分析了中国融资租赁业面临的外部环境、发展现状和区域发展状况。然后，分别对天津、上海、广东、山东、浙江、江苏、福建及中国其他地区融资租赁业发展进行了透析。最后，报告对融资租赁业进行了投资分析并预测了未来发展前景。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、商务部、财政部、中国银行业监督管理委员会、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心、中国租赁联盟以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对融资租赁行业有个系统深入的了解、或者想投资融资租赁行业，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

报告目录：

第一章 融资租赁的相关概述

1.1 租赁的定义及特征

1.1.1 租赁的概念与分类

1.1.2 租赁主要形式介绍

1.1.3 租赁不同作用解析

1.1.4 现代租赁基本特征

1.2 融资租赁的基本概念

1.2.1 融资租赁定义与特征

1.2.2 融资租赁模式的分类

1.2.3 融资租赁的标志特点

1.2.4 融资租赁的经济意义

1.3 融资租赁的比较分析

1.3.1 与商业信用的比较

1.3.2 与银行信用的比较

1.3.3 与经营租赁的比较

第二章 2020-2024年中国融资租赁业发展环境分析

2.1 经济环境

2.1.1 世界经济形势

2.1.2 国内经济回顾

2.1.3 国内经济现状

2.1.4 宏观经济展望

2.2 社会环境

2.2.1 社会消费规模

2.2.2 信用体系建设

- 2.2.3 城镇化发展进程
- 2.2.4 中小企业需求
- 2.3 政策环境
 - 2.3.1 融资租赁相关会计准则
 - 2.3.2 融资租赁行业政策态势
 - 2.3.3 融资租赁公司管理办法
 - 2.3.4 央企融资租赁公司政策
 - 2.3.5 租赁公司项目管理办法
 - 2.3.6 地方金融监督管理条例
- 2.4 产业环境
 - 2.4.1 租赁市场渗透率
 - 2.4.2 租赁市场企业布局
 - 2.4.3 租赁发展面临的问题
 - 2.4.4 租赁行业发展路径

第三章 2020-2024年中国融资租赁业发展分析

- 3.1 中国融资租赁业发展综合解析
 - 3.1.1 行业发展历程
 - 3.1.2 经营模式分析
 - 3.1.3 行业参与主体
 - 3.1.4 盈利来源分析
- 3.2 2020-2024年中国融资租赁运行状况
 - 3.2.1 行业影响因素
 - 3.2.2 行业发展现状
 - 3.2.3 行业运行特点
 - 3.2.4 行业规模分析
 - 3.2.5 行业发展指数
 - 3.2.6 市场竞争格局
- 3.3 中国融资租赁行业SWOT分析
 - 3.3.1 优势（Strength）
 - 3.3.2 劣势（Weakness）
 - 3.3.3 机会（Opportunity）

3.3.4 威胁（Threat）

第四章 2020-2024年中国融资租赁业区域发展综析

4.1 中国融资租赁业区域发展综述

4.1.1 区域发展态势

4.1.2 行业集聚情况

4.1.3 企业区域格局

4.1.4 内资试点分布

4.2 融资租赁在区域发展中的作用

4.3 中国农村融资租赁业发展状况

4.3.1 行业需求分析

4.3.2 行业政策支持

4.3.3 行业主要模式

4.3.4 行业案例分析

4.3.5 行业发展路径

4.3.6 行业前景分析

4.3.7 国外发展经验

第五章 2020-2024年天津融资租赁业发展分析

5.1 天津融资租赁发展综述

5.1.1 发展历程

5.1.2 行业监管

5.1.3 发展现状

5.1.4 发展特点

5.1.5 战略支撑

5.1.6 细分市场

5.1.7 疫情影响

5.2 天津融资租赁业务发展状况

5.2.1 企业数量情况

5.2.2 企业市场份额

5.2.3 注册资金情况

5.2.4 业务总量规模

5.2.5 企业竞争格局

5.3 天津融资租赁发展中的问题

5.3.1 融资租赁市场建设问题

5.3.2 租赁资产流转平台未落地

5.3.3 行业优惠政策利用不充分

5.3.4 租赁处置市场环境不成熟

5.3.5 外资融资租赁企业面临瓶颈

5.4 天津融资租赁业发展路径选择

5.4.1 发展对策

5.4.2 发展路径

5.4.3 设立平台

5.4.4 政策建议

5.5 天津融资租赁业发展前景展望

5.5.1 发展形势

5.5.2 发展机遇

5.5.3 发展方向

5.5.4 发展趋势

第六章 2020-2024年上海融资租赁业发展分析

6.1 上海融资租赁业发展综述

6.1.1 行业监管

6.1.2 规范指引

6.1.3 发展现状

6.1.4 发展特点

6.1.5 发展动态

6.1.6 创新案例

6.1.7 保税区发展

6.2 上海临港新片区融资租赁发展分析

6.2.1 政策环境

6.2.2 发展现状

6.2.3 发展动态

6.2.4 项目落户

- 6.2.5 创新发展
- 6.2.6 战略合作
- 6.2.7 发展机遇
- 6.3 上海公共租赁住房融资模式分析
 - 6.3.1 发展现状
 - 6.3.2 国外发展
 - 6.3.3 发展对策
- 6.4 上海融资租赁业发展存在的问题及对策
 - 6.4.1 存在问题
 - 6.4.2 疫情应对
 - 6.4.3 发展趋势

第七章 2020-2024年广东融资租赁业发展分析

- 7.1 广东省融资租赁业发展综述
 - 7.1.1 政策环境
 - 7.1.2 行业规模
 - 7.1.3 发展现状
 - 7.1.4 细分市场
 - 7.1.5 发展问题
 - 7.1.6 发展前景
- 7.2 深圳融资租赁发展
 - 7.2.1 发展环境
 - 7.2.2 重要政策
 - 7.2.3 行业监管
 - 7.2.4 发展现状
 - 7.2.5 发展动态
 - 7.2.6 发展策略
 - 7.2.7 发展机遇
- 7.3 广州融资租赁发展
 - 7.3.1 发展现状
 - 7.3.2 最新政策
 - 7.3.3 面临的问题

- 7.3.4 创新案例
- 7.3.5 发展对策
- 7.3.6 发展机遇
- 7.4 东莞融资租赁发展
 - 7.4.1 发展环境
 - 7.4.2 发展现状
 - 7.4.3 发展前景
- 7.5 其他城市融资租赁业发展
 - 7.5.1 佛山发展
 - 7.5.2 横琴发展

第八章 2020-2024年山东融资租赁业发展分析

- 8.1 山东省融资租赁业发展综述
 - 8.1.1 发展环境
 - 8.1.2 行业规模
 - 8.1.3 行业监管
 - 8.1.4 发展动态
- 8.2 济南融资租赁业发展
 - 8.2.1 发展现状
 - 8.2.2 发展动态
 - 8.2.3 发展机遇
 - 8.2.4 发展规划
- 8.3 青岛融资租赁业发展
 - 8.3.1 发展环境
 - 8.3.2 发展现状
 - 8.3.3 发展动态
 - 8.3.4 细分市场
 - 8.3.5 发展问题
 - 8.3.6 发展对策
- 8.4 其他城市融资租赁业发展
 - 8.4.1 烟台市
 - 8.4.2 德州市

第九章 2020-2024年浙江融资租赁业发展分析

9.1 浙江省融资租赁业发展综述

9.1.1 业务创新

9.1.2 政策环境

9.1.3 监管政策

9.1.4 重点企业

9.1.5 面临挑战

9.1.6 发展机会

9.2 宁波融资租赁业发展

9.2.1 扶持政策

9.2.2 重点领域

9.2.3 发展前景

9.3 温州融资租赁业发展

9.3.1 发展优势

9.3.2 发展现状

9.3.3 政策环境

9.3.4 发展障碍

9.3.5 发展建议

9.4 其他城市融资租赁业发展

9.4.1 舟山

9.4.2 海宁

第十章 2020-2024年江苏融资租赁业发展分析

10.1 江苏省融资租赁业发展综述

10.1.1 相关政策

10.1.2 发展现状

10.1.3 企业规模

10.1.4 重点企业

10.1.5 评级指标

10.2 江苏区域城市融资租赁业发展

10.2.1 南京

- 10.2.2 常州
- 10.2.3 南通
- 10.3 江苏省融资租赁业发展问题及对策
 - 10.3.1 监管现状
 - 10.3.2 存在问题
 - 10.3.3 对策建议

第十一章 2020-2024年福建融资租赁业发展分析

- 11.1 福建融资租赁业发展综述
 - 11.1.1 政策环境
 - 11.1.2 自贸区发展
 - 11.1.3 企业规模
 - 11.1.4 发展机遇
 - 11.1.5 发展问题
 - 11.1.6 发展对策
- 11.2 厦门融资租赁业发展
 - 11.2.1 自贸区发展
 - 11.2.2 行业现状
 - 11.2.3 发展动态
 - 11.2.4 政策环境
- 11.3 其他城市融资租赁业发展
 - 11.3.1 福州
 - 11.3.2 晋江
 - 11.3.3 泉州

第十二章 2020-2024年其他地区融资租赁业发展分析

- 12.1 四川融资租赁业发展
 - 12.1.1 企业发展
 - 12.1.2 市场动态
 - 12.1.3 战略合作
 - 12.1.4 政策环境
- 12.2 北京融资租赁业发展

- 12.2.1 政策环境
- 12.2.2 企业数量
- 12.2.3 细分市场
- 12.2.4 企业动态
- 12.3 湖北融资租赁业发展
- 12.3.1 发展现状
- 12.3.2 企业动态
- 12.3.3 监管现状
- 12.3.4 政策环境
- 12.4 江西融资租赁业发展
- 12.4.1 发展现状
- 12.4.2 经营许可
- 12.4.3 重点企业
- 12.4.4 发展目标
- 12.5 宁夏融资租赁业发展
- 12.5.1 发展现状
- 12.5.2 政策环境
- 12.5.3 监管现状
- 12.6 其他地区融资租赁业发展
- 12.6.1 安徽
- 12.6.2 河南
- 12.6.3 山西
- 12.6.4 新疆

第十三章 中国融资租赁业投资分析

- 13.1 融资租赁行业进入壁垒
- 13.1.1 资金壁垒
- 13.1.2 业务壁垒
- 13.1.3 资质壁垒
- 13.1.4 人才壁垒
- 13.2 融资租赁行业投资风险
- 13.2.1 金融风险

- 13.2.2 市场风险
- 13.2.3 技术风险
- 13.2.4 贸易风险
- 13.2.5 信用风险
- 13.2.6 税务风险
- 13.2.7 流动性风险
- 13.3 融资租赁投资风险防范策略
 - 13.3.1 信用风险管理措施
 - 13.3.2 财务风险管理措施
 - 13.3.3 税务风险管理策略
 - 13.3.4 流动性风险防范措施

第十四章 对2025-2031年融资租赁业的前景预测分析

- 14.1 外资融资租赁业务在我国的发展状况
 - 14.1.1 市场发展状况
 - 14.1.2 主要运营模式
 - 14.1.3 市场存在问题
 - 14.1.4 市场发展建议
 - 14.1.5 市场生存空间
- 14.2 中国融资租赁业未来发展前景分析
 - 14.2.1 行业发展机遇
 - 14.2.2 行业发展趋势
 - 14.2.3 行业发展前景
 - 14.2.4 行业发展方向
 - 14.2.5 “十四五”发展空间
- 14.3 对2025-2031年中国融资租赁行业预测分析
 - 14.3.1 2025-2031年中国融资租赁行业影响因素分析
 - 14.3.2 2025-2031年中国融资租赁合同余额预测
 - 14.3.3 2025-2031年中国内资租赁合同余额预测

图表目录

- 图表1 2024年社会消费品零售总额主要数据

图表2 2024年社会消费品零售总额主要数据

图表3 不同租赁模式的优劣势分析

图表4 银行系租赁公司的盈利来源

图表5 厂商系租赁公司盈利来源

图表6 租赁企业盈利模式

图表7 2024年融资租赁公司总资产规模

图表8 2024年融资租赁公司净资产规模

图表9 全国融资租赁企业地区分布

图表10 内资融资租赁试点企业分布（按审批部门分）

图表11 内资融资租赁试点企业区域分布

图表12 内资融资租赁试点企业注册资本

图表13 内资融资租赁试点企业股东类型

图表14 内资融资租赁试点企业控股股东背景类型

图表15 国家主管部门审批内资融资租赁试点企业名单

图表16 国家主管部门审批内资融资租赁试点企业名单（续一）

图表17 国家主管部门审批内资融资租赁试点企业名单（续二）

图表18 国家主管部门审批内资融资租赁试点企业名单（续三）

图表19 省级主管部门审批内资融资租赁试点企业名单

图表20 省级主管部门审批内资融资租赁试点企业名单（续一）

图表21 省级主管部门审批内资融资租赁试点企业名单（续二）

图表22 省级主管部门审批内资融资租赁试点企业名单（续三）

图表23 2024年天津市融资租赁企业概况

图表24 2024年天津市融资租赁业的全国占比

图表25 2024年天津市融资租赁企业注册资金

图表26 2024年天津市融资租赁业务发展概况

图表27 2024年天津在全国融资租赁企业十强排行榜的位置（以注册资金为序）

图表28 2024年度上海融资租赁行业“十佳创新案例”名单

图表29 上海公租房融资渠道探索

图表30 2024年广东省在册租赁公司数量

图表31 香港与深圳融资租赁业外汇管理环境对比

图表32 “香港+保税港区”双SPV飞机跨境转租赁模式

图表33 山东省35家融资租赁公司纳入监管名单

图表34 青岛市融资租赁违规公司汇总

图表35 “十四五”期间金融业发展主要预期目标

图表36 2020-2024年浙银租赁合同签订与投放情况

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202503/481582.html>