

2022-2028年中国文化产业 园建设行业分析与投资战略报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2022-2028年中国文化产业园建设行业分析与投资战略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202202/270972.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2022-2028年中国文化产业园建设行业分析与投资战略报告》共十三章。首先介绍了文化产业园建设行业市场发展环境、文化产业园建设整体运行态势等，接着分析了文化产业园建设行业市场运行的现状，然后介绍了文化产业园建设市场竞争格局。随后，报告对文化产业园建设做了重点企业经营状况分析，最后分析了文化产业园建设行业发展趋势与投资预测。您若想对文化产业园建设产业有个系统的了解或者想投资文化产业园建设行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章2015-2019年文化产业发展综述

1.1文化产业相关介绍

1.1.1定义

1.1.2分类

1.1.3构成

1.2国际文化产业发展分析

1.2.1产业总体概述

1.2.2产业发展地位

1.2.3产业发展规律

1.2.4产业发展特点

1.2.5美国产业发展

1.2.6日本产业发展

1.2.7韩国产业发展

1.3中国文化产业发展分析

1.3.1整体发展规模

1.3.2高速发展因素

1.3.3产业消费情况分析

1.3.4海外市场拓展

- 1.3.5并购重组时代
- 1.3.6投融资现状调研
- 1.42015-2019年中国文化产业发展情况分析
 - 1.4.1产业经济运行情况分析
 - 1.4.2产业发展特点分析
 - 1.4.3产业发展热点分析
 - 1.4.4区域文化产业政策
 - 1.4.5文化产业新政动态
 - 1.4.6“十三五”时期产业机遇
- 1.5中国文化产业发展的存在问题
 - 1.5.1经验管理体制问题
 - 1.5.2产业发展制约因素
 - 1.5.3可持续发展的障碍
- 1.6中国文化产业发展的对策建议
 - 1.6.1产业运营策略
 - 1.6.2发展对策与建议
 - 1.6.3主体战略和对策
 - 1.6.4促进国内文化消费
 - 1.6.5新时期投资前景

第二章2015-2019年世界文化产业园建设运营经验

- 2.1世界文化产业园发展模式
 - 2.1.1美国市场模式
 - 2.1.2韩国政府模式
 - 2.1.3英国混合模式
- 2.22015-2019年部分地区文化产业园发展情况分析
 - 2.2.1美国
 - 2.2.2英国
 - 2.2.3韩国
 - 2.2.4中国台湾
- 2.3国外典型文化产业园经验借鉴
 - 2.3.1美国纽约苏荷区

- 2.3.2首尔数字媒体城
- 2.3.3东京杉并动画产业中心
- 2.3.4谢菲尔德文化产业园区
- 2.3.5昆士兰创意产业园
- 2.3.6不列颠哥伦比亚动画产业园区
- 2.3.7对中国的启示与借鉴
- 2.4世界文化产业园发展趋势预测分析
 - 2.4.1全球化、规模化、垄断化
 - 2.4.2完善产业集群链
 - 2.4.3投融资建设多元化
 - 2.4.4与旅游业协同发展
 - 2.4.5社会贡献日益显著

第三章2015-2019年中国文化产业园发展综述

- 3.1文化产业园产业链组合模式
 - 3.1.1强势带动型
 - 3.1.2优势互补型
 - 3.1.3均势整合型
- 3.2文化产业园相关介绍
 - 3.2.1文化产业园定义
 - 3.2.2文化产业园特征
 - 3.2.3文化产业园形态
 - 3.2.4文化产业园类型
 - 3.2.5文化产业园功能
- 3.3文化产业园发展政策分析
 - 3.3.1总体政策导向
 - 3.3.2国家层面政策
 - 3.3.3地方层面政策
 - 3.3.4政府责任分析
 - 3.3.5政策制定建议
- 3.4中国文化产业园发展情况分析
 - 3.4.1园区发展情况分析

- 3.4.2社会效益
- 3.4.3园区转型升级
- 3.5中国文化产业园区发展问题
 - 3.5.1产业发展问题
 - 3.5.2园区运营问题
 - 3.5.3园区发展乱象
- 3.6我国文化产业园区发展对策
 - 3.6.1健康投资前景
 - 3.6.2相关政策措施
 - 3.6.3园区发展建议
 - 3.6.4转型升级策略

第四章2015-2019年中国文化产业园商业模式分析

- 4.1文化产业园开发模式
 - 4.1.1自发集聚型
 - 4.1.2政府主导型
 - 4.1.3地产开发商自主开发型
 - 4.1.4政府、开发商合作开发型
- 4.2文化产业园发展模式
 - 4.2.1产业集聚型
 - 4.2.2产业消费型
- 4.3文化产业园运营模式
 - 4.3.1政府主导模式
 - 4.3.2建设-经营-转让模式
 - 4.3.3经营-转让模式
 - 4.3.4租赁-开发-经营模式
- 4.4文化产业园盈利模式
 - 4.4.1物业租赁收入
 - 4.4.2活动策划收入
 - 4.4.3项目投资收入
 - 4.4.4产权投资收入
 - 4.4.5其他服务性收入

4.4.6盈利模式评价

第五章2015-2019年中国国家级文化产业园发展及案例分析

5.1国家级文化产业园发展综述

5.1.1发展规模

5.1.2集聚效应

5.1.3品牌效益

5.1.4孵化能力

5.1.5社会效益

5.2国家级文化产业示范园区发展分析

5.2.1第一批国家级文化产业示范园区

5.2.2第二批国家级文化产业示范园区

5.2.3第三批国家级文化产业示范园区

5.2.4第四批国家级文化产业示范园区

5.2.5新一批文化产业示范园区申报启动

5.2.6国家文化产业示范园区发展特征

5.3典型国家级文化产业试验园区运营解析

5.3.1黑龙江（大庆）文化创意产业园

5.3.2中国曲阳雕塑文化产业园

5.3.3福建省闽台文化产业园

5.3.4山东省台儿庄古城文化产业园

5.3.5吉林省东北亚文化创意科技园

5.3.6石嘴山市星海湖文化产业园

第六章中国典型国家级文化产业示范基地发展及案例分析

6.1国家文化产业示范基地发展综述

6.1.1发展现状调研

6.1.2产业规模

6.1.3行业分布

6.1.4社会效益

6.1.5文化创新

6.1.6发展特色

6.1.7建设动态

6.2深圳华强文化科技集团股份有限公司

6.2.1企业发展概况

6.2.2主营业务分析

6.2.3企业经营模式

6.2.4企业发展方向

6.3保利文化集团股份有限公司

6.3.1企业发展概况

6.3.2经营状况分析

6.3.3跨域式投资策略

6.3.4企业发展目标

6.4华侨城集团公司

6.4.1企业发展概况

6.4.2主营业务分析

6.4.3企业发展模式

6.4.4企业发展格局

6.4.5企业改革思路

6.4.6企业投资动态

6.5杭州宋城演艺发展股份有限公司

6.5.1公司发展概况

6.5.2企业经营理念

6.5.3经营状况分析

6.5.4企业收购动态

6.6浙江中南卡通股份有限公司

6.6.1公司发展概况

6.6.2海外营销市场

6.6.3经营状况分析

第七章2015-2019年文化创意产业园发展及案例分析

7.1国际文化创意产业园区发展概况

7.2国际创意产业园区的发展模式

7.2.1以文化为核心的模式

- 7.2.2以科技为核心的模式
- 7.2.3以城市为核心的模式
- 7.2.4以产业链为核心的模式
- 7.3国内文化创意产业园发展分析
 - 7.3.1产业园发展规模
 - 7.3.2产业园形成模式
 - 7.3.3产业园地区分布
 - 7.3.4产业园运营策略
 - 7.3.5产业园产业特点
 - 7.3.6产业园发展要点
 - 7.3.7产业园存在问题
- 7.4国内文化创意产业园区模式分析
 - 7.4.1大城市建设模式
 - 7.4.2旅游园区建设模式
 - 7.4.3内化型模式探析 网
- 7.5国内典型文化创意产业园经营分析
 - 7.5.1北京798艺术区
 - 7.5.2北京尚8文化创意产业园
 - 7.5.3中国（怀柔）影视基地
 - 7.5.4上海田子坊文化产业园区
 - 7.5.5上海张江文化科技创意产业基地
 - 7.5.6杭州之江文化创意园
 - 7.5.7曲江文化产业园区
 - 7.5.8山东曲阜新区国家级文化产业园
 - 7.5.9力嘉创意文化产业园
- 7.6文化创意产业园区项目的开发投资分析
 - 7.6.1架构设计
 - 7.6.2经济地理要素
 - 7.6.3地理成本要素
 - 7.6.4文化要素
 - 7.6.5经济成本要素
 - 7.6.6竞争力要素分析

第八章2015-2019年中国不同类型文化产业园运营分析

8.1数字出版基地（园区）

8.1.1发展概况

8.1.2国家级基地

8.1.3分布格局

8.1.4发展理念

8.1.5发展走向

8.2动漫产业基地（园区）

8.2.1发展格局

8.2.2竞争格局

8.2.3动画片制作

8.2.4面临挑战

8.2.5发展路径

8.3影视基地（园区）

8.3.1建设现状调研

8.3.2盈利分析

8.3.3发展建议

8.3.4发展走向

8.4广告产业基地（园区）

8.4.1产业发展现状调研

8.4.2产业发展困境

8.4.3基地建设状况分析

8.4.4典型基地分析

8.4.5园区功能定位

8.4.6园区投资前景

8.5音乐产业基地（园区）

8.5.1产业变革分析

8.5.2产业规模分析

8.5.3基地发展概况

8.5.4典型基地分析

8.5.5园区投资策略

8.5.6“十三五”规划

8.6印刷包装产业基地（园区）

8.6.1产业发展现状调研

8.6.2园区建设状况分析

8.6.3园区发展经验

8.6.4发展风险分析

8.6.5典型基地分析

第九章2015-2019年中国重点区域文化产业园发展情况分析

9.1整体概述

9.1.1长三角地区

9.1.2珠三角地区

9.1.3环渤海地区

9.1.4西部地区

9.2北京市

9.2.1发展现状调研

9.2.2建设动态

9.2.3问题分析

9.2.4发展建议

9.2.5发展规划

9.3上海市

9.3.1发展现状调研

9.3.2发展特征

9.3.3建设动态

9.3.4成功案例

9.3.5问题分析

9.3.6发展建议

9.4重庆市

9.4.1发展现状调研

9.4.2建设动态

9.4.3问题分析

9.4.4发展建议

9.5广东省

9.5.1发展现状调研

9.5.2建设动态

9.5.3问题分析

9.5.4发展建议

9.6杭州市

9.6.1发展现状调研

9.6.2发展特点

9.6.3建设动态

9.6.4问题分析

9.6.5发展建议

9.7武汉市

9.7.1发展现状调

9.7.2发展特征

9.7.3建设动态

9.7.4问题分析

9.7.5发展建议

9.8江苏省

9.8.1发展现状调研

9.8.2建设动态

9.8.3问题分析

9.8.4发展建议

9.9四川省

9.9.1发展现状调研

9.9.2建设动态

9.9.3问题分析

9.9.4发展建议

9.10其他地区

9.10.1吉林省

9.10.2安徽省

9.10.3福建省

9.10.4陕西省

- 9.10.5甘肃省
- 9.10.6贵州省
- 9.10.7新疆自治区
- 9.10.8西藏自治区

第十章2015-2019年中国文化产业园规划定位分析

10.1文化产业园发展条件

10.1.1生产要素条件

10.1.2需求条件

10.1.3相关产业条件

10.1.4竞争优势条件

10.1.5机遇和政策

10.1.6环境条件

10.1.7成功因素分析

10.2城市文化产业园区区位因素

10.2.1文化资源

10.2.2制度因素

10.2.3信息技术

10.2.4人才智力资源

10.2.5其他区位因素

10.3文化产业园发展用地分析

10.3.1国家建设用地规模分析

10.3.2济南文化产业用地政策

10.3.3河北文化产业用地计划

10.3.4山东园区用地事件分析

10.4文化产业园发展规划分析

10.4.1资源优势与产业选择

10.4.2功能分区

10.4.3项目设置

10.4.4用地布局

10.4.5空间结构

10.4.6交通组织

10.4.7景观结构

10.5文化产业园发展定位分析

10.5.1彰显园区特色

10.5.2促进企业集聚

10.5.3树立行业标杆

第十一章2015-2019年中国文化产业园区建设运营分析

11.1文化产业园建设方案

11.1.1园区建设目标 网

11.1.2园区建设要点

11.1.3园区建设原则

11.1.4重点案例分析

11.2文化产业园品牌构建分析

11.2.1文化产业园品牌概述

11.2.2文化产业园品牌构建问题

11.2.3文化产业园品牌构建策略

11.3文化产业园品牌构建思路

11.3.1国家级文化产业示范区品牌构建

11.3.2文化产业园品牌定位策略

11.3.3文化产业园集群品牌策略

11.3.4文化产业园品牌营销策略

11.4中国文化产业园区建设问题

11.4.1布局与建设问题

11.4.2名实问题

11.4.3定位和园区特色问题

11.4.4人才和资金问题

11.4.5商业模式问题

11.4.6园区、企业与政府的关系问题

11.5中国文化产业园区建设策略

11.5.1合理布局与建设

11.5.2加强监督管理

11.5.3培养专门人才

11.5.4改进投融资模式

11.5.5改进商业模式

11.5.6调整政策

11.5.7协调多方利益

第十二章中国文化产业园的投资分析

12.1文化产业投资现状调研

12.1.1产业投资基金规模分析

12.1.2产业投融资规模分析

12.1.3产业投融资发展特征

12.1.4文化企业投融资创新模式

12.2文化产业园项目投资要素

12.2.1经济地理要素

12.2.2文化要素

12.2.3经济成本要素

12.2.4竞争力要素

12.3文化产业园区投资机会

12.3.1产业园发展机遇

12.3.2政策环境机遇

12.3.3中西部发展机遇

12.3.4转型升级机遇

12.4文化产业园区投资前景

12.4.1市场风险

12.4.2经营风险

12.4.3政策风险

12.4.4人才技术风险

12.4.5功能定位风险

第十三章中国文化产业园的前景趋势预测

13.1文化产业发展方向分析

13.1.1多元多层次发展方向（）

13.1.2银行参与日益浓厚

- 13.1.3融资途径日渐丰富
- 13.1.4与互联网金融融汇
- 13.1.5国际化程度提高
- 13.1.6复合人才日益抢手
- 13.2文化产业“十三五”发展趋势预测分析
 - 13.2.1文化生产跨界化
 - 13.2.2服务平台信息化
 - 13.2.3科技研发迭代化
 - 13.2.4文化消费体验化
 - 13.2.5文化产品虚拟化
 - 13.2.6文化贸易国际化
- 13.3文化产业园发展趋势预测
 - 13.3.1主体多元化
 - 13.3.2园区差异化
 - 13.3.3运营专业化
- 13.42022-2028年中国文化产业园区发展预测分析
 - 13.4.1影响因素分析
 - 13.4.2市场规模预测分析

图表目录

图表构成文化产业的三个层次

图表世界主要经济体文化产业增加值占GDP的比重

图表世界主要经济体文化产业从业人员占就业总人数的比重

图表2019年新加坡与英国文化产业的乘数效应

图表2019年北美票房收入前五名影片

图表2019年好莱坞电影公司收益排行

图表2019年中国省市文化产业发展指数得分及排名状况分析

图表2015-2019年中国文化消费指数总体变化状况分析

图表文化产业重点领域相关政策（一）

图表文化产业重点领域相关政策（二）

图表文化产业重点领域相关政策（三）

图表文化产业重点领域相关政策（四）

图表文化产业重点领域相关政策（五）

图表文化产业重点领域相关政策（六）

图表文化产业重点领域相关政策（七）

图表我国城乡居民文化消费状况分析

图表上市公司并购重组中非公有资本准入与禁入的文化产业领域

图表2019年中国文化产业园100强名单 网

图表2019年国家级文化产业示范基地发展情况总表

图表2019年按东、中、西部划分的国家文化产业示范基地的行业分布状况分析

图表深圳华强文化科技集团文化科技主题公园建设状况分析

图表2015-2019年保利文化综合收益表

图表2015-2019年保利文化分部资料

图表2015-2019年保利文化综合收益表

图表2015-2019年保利文化分部资料

图表2015-2019年保利文化综合收益表

图表2015-2019年保利文化分部资料

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司总资产和净资产

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司营业收入和净利润

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司营业收入和净利润 智

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司现金流量

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司现金流量

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司主营业务收入分行业

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司主营业务收入分产品

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司主营业务收入分区域

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司成长能力

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司成长能力

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司短期偿债能力

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司短期偿债能力

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司长期偿债能力

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司长期偿债能力

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司运营能力

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司运营能力 国

图表2015-2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司盈利能力

图表2019年杭州宋城演艺发展股份有限公司盈利能力 业

图标中南卡通海外营销市场分布

图表2019年中南卡通经营情况分析

图表中国文化创意产业园区的区域分布

图表中国文化创意产业园区的类型分布

图表中国产业型文化创意产业园区分布状况分析

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202202/270972.html>