2020-2026年烟台房地产产业发展现状与投资潜力分析报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司
www.cction.com

一、报告报价

《2020-2026年烟台房地产产业发展现状与投资潜力分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：http://www.cction.com/report/202006/166857.html

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司
订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838
海外报告销售: 010-69365838
Email: kefu@gonyn.com
联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

2019年1-5月烟台市土地成交宗数为174宗，2017年1-12月烟台市土地成交宗数为436宗；2019年1-5月烟台市土地成交面积为2826.43万㎡，2017年1-12月烟台市土地成交面积为1545.87万㎡。 2016-2019年烟台市成交宗数走势图数据来源：公开资料整理2016-2019年烟台市成交面积走势图数据来源：公开资料整理

中企顾问网发布的《2020-2026年烟台房地产产业发展现状与投资潜力分析报告》共十三章。首先介绍了烟台房地产产业相关概念及发展环境，接着分析了中国烟台房地产行业规模及消费需求，然后对中国烟台房地产行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国烟台房地产行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国烟台房地产行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分 行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第.一章 房地产相关概述第.一节 房地产概述一、房地产的定义二、房地产的类型三、房地产业的主要涵盖领域第二节 房地产业的形态和特点一、房地产的自然形态二、房地产业的特征第三节 房地产销售要素

第二章 2015-2019年中国房地产业发展现状分析第.一节 中国房地产业发展历程分析一、房地产行业复苏二、房地产业初步发展三、房地产业快速发展四、房地产业调整发展第二节 中国房地产业发展概述一、中国房地产业的宏观政策解读二、中国房地产业周期分析三、中国房地产业与GDP波动的关系四、中国房地产业与国民经济的一般关系与互动效应五、中国房地产业发展中影响因素分析六、中国房地产业的成熟特征、市场亮点及竞争策略第三节 2015-2019年中国房地产业发展现状分析一、中国房地产市场现状分析二、中国房地产业面临的困惑分析三、中国房地产业发展思路分析第四节 2015-2019年中国房地产业所属行业市场运行分析一、中国房地产市场分析二、房地产公司中期报告分析三、中国房地产市场运行态势四、中国房地产开发投资情况

第三章 2015-2019年烟台房地产业发展环境分析第.一节 2015-2019年房地产产业宏观环境分析一、国民经济运行情况GDP(季度更新)二、消费价格指数CPI、PPI（按月度更新）三、全国居民收入情况（季度更新）四、恩格尔系数（年度更新）五、工业发展形势（季度更新）六

、固定资产投资情况（季度更新）七、中国汇率调整（人民币升值）八、对外贸易&进出口第二节 2015-2019年烟台房地产业政策环境分析一、烟台房地产政策法规二、相关产业政策第三节 2015-2019年烟台城市建设规划分析一、烟台住房建设规划二、城市发展目标与总体布局三、具体的在建拟建房地产项目
第四章 2015-2019年烟台房地产业发展现状分析第.一节 2015-2019年烟台房地产业运行概况分析一、烟台房地产业发展历程二、烟台房地产业运行动态分析三、烟台房地产业市场走势分析第二节 2015-2019年烟台房地产业市场重点资讯分析第三节 2015-2019年烟台房地产业发展存在的问题与对策分析一、制约因素二、发展中存在的问题三、发展对策
第五章 2015-2019年烟台土地市场运行现状分析第.一节 土地市场概况一、土地市场的特点二、土地市场的功能与运行条件三、土地市场的运行模式与机制第二节 中国土地市场分析一、中国土地市场的类型二、中国土地市场出现企稳迹象三、中国土地市场存在的主要问题及对策第三节 中国土地政策对房地产业的影响分析一、土地政策对房地产市场的调控机理二、国家出台有关土地调控新政三、土地新政策对房地产市场发展的影响四、土地供给政策对房地产市场影响五、土地政策对房地产市场五大影响第四节 2015-2019年烟台土地市场发展现状分析
第六章 2015-2019年烟台住宅市场发展现状分析第.一节 2015-2019年烟台住宅市场运行形势分析一、烟台住宅市场发展回顾2019年1-5月烟台市住宅土地出让宗数为91宗，2017年1-12月烟台市住宅土地出让宗数为225宗；2019年1-5月烟台市住宅土地出让面积为337.03万㎡，2017年1-12月烟台市住宅土地出让面积为756.74万㎡。2016-2019年烟台市住宅土地出让宗数走势图数据来源：公开资料整理2016-2019年烟台市住宅土地出让面积走势图数据来源：公开资料整理二、烟台住宅区域市场发展三、烟台住宅市场供求分析第二节 2015-2019年烟台高端住宅市场现状分析一、烟台高端住宅价格行情二、烟台高端住宅销售形势三、烟台高端住宅发展走向第三节 2015-2019年烟台别墅产业运营态势分析一、烟台别墅市场发展阶段二、烟台别墅市场需求特征三、烟台别墅市场存在的问题与对策

第七章 2015-2019年烟台商业地产业发展态势分析第.一节 2015-2019年中国商业地产所属行业市场运行分析一、商业地产概述二、2015-2019年中国商业地产市场特征三、2015-2019年中国商业地产六大热点问题四、2015-2019年中国商业地产发展机遇五、2015-2019年中国商业地产融资研究第二节 2015-2019年烟台商业地产业发展现状分析一、烟台商业地产行业发展现状二、烟台商业地产市场行情三、烟台商业地产市场发展机遇与挑战第三节 2015-2019年烟台写字楼市场发展形势分析一、烟台写字楼市场现状二、烟台写字楼区域市场三、烟台写字楼市场价格走向

第八章 2015-2019年烟台二手房市场运营态势分析第.一节 二手房概述一、二手房的概念及种类二、二手房专有名词的概念三、二手房升值的因素第二节 2015-2019年中国二手房市场发展形势分析一、二手房市场特征二、二手房交易情况三、二手房交易价格第三节 2015-2019年烟台二手房市场运行现状分析一、烟台二手房供应情况二、烟台二手房市场需求结构三、烟台二手房市场交易情况第三节 2015-2019年烟台二手房市场动态分析

第九章 2015-2019年烟台房地产业竞争格局分析第.一节 2015-2019年中国房地产业竞争格局分析一、房地产业竞争阶段二、房地产业竞争格局三、房地产业竞争力第二节 2015-2019年烟台房地产业竞争现状分析一、烟台房地产业细分市场竞争二、烟台房地产企业竞争格局三、烟台房地产价格竞争现状第三节 2015-2019年烟台房地产业竞争策略分析

第十章 2015-2019年烟台房地产行业主要公司关键性财务数据分析第.一节 烟台房地产开发集团有限公司一、企业简介二、企业营业范围三、企业主要财务指标四、主营收入分布情况第二节 烟台北方房地产开发公司一、企业简介二、企业营业范围三、企业主要财务指标四、主营收入分布情况第三节 烟台永恒房地产开发集团有限公司一、企业简介二、企业营业范围三、企业主要财务指标四、主营收入分布情况第四节 烟台开发区玉森房屋综合开发有限公司一、企业简介二、企业营业范围三、企业主要财务指标四、主营收入分布情况第五节 烟台恒达置业发展有限公司一、企业简介二、企业营业范围三、企业主要财务指标四、主营收入分布情况

第十一章 2015-2019年中国房地产融资分析第.一节 房地产融资途径一、银行贷款二、上市融资三、房地产债券融资四、夹层融资五、房地产信托六、海外地产基金七、房地产信托投资基金（REITS）八、其他方式第二节 2015-2019年中国房地产融资市场现状分析一、房地产融资市场格局发展背景二、房地产融资市场特征三、房地产融资市场发展趋势第三节 2015-2019年中国房地产企业融资分析一、房地产企业融资原则二、房地产企业融资风险三、房地产企业融资策略

第十二章 2020-2026年烟台房地产业发展前景预测分析第.一节 2020-2026年房地产业发展趋势预测分析一、周期性因素将主导房地产市场继续下滑二、房地产市场发展的短期趋势三、从中长期来看，房地产贷款市场还有巨大发展潜力四、未来外资进入趋势第二节 2020-2026年烟台房地产业发展走势预测分析一、烟台房地产业市场需求预测二、烟台房地产业价格走势分析三、烟台房地产业竞争格局预测第三节 2020-2026年烟台房地产业市场盈利能力预测分析

第十三章 2020-2026年烟台房地产业投资机会与投资风险预测分析第.一节 2015-2019年中国房地产业投资现状分析一、中国房地产行业的投资特征二、房地产行业的投资环境分析三、全国房地产行业开发投资点评四、外商投资中国房地产行业研究五、中国房地产投资全球化面

临六大挑战第二节 2020-2026年烟台房地产行业投资机会分析一、烟台房地产行业吸引力分析二、烟台房地产行业区域投资潜力分析第二节 2020-2026年烟台房地产行业投资风险分析一、信贷风险二、竞争风险三、其它风险第三节 2020-2026年烟台房地产投资策略分析

详细请访问：http://www.cction.com/report/202006/166857.html